

STEČAJNI UPRAVITELJ
TOMISLAV ČOGA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
DR. FRANJE TUĐMANA 35
ZADAR

IZVJEŠĆE
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJegovim UZROCIMA

POSLOVNI BROJ: **St-325/2019**

DUŽNIK: Stečajna masa iza OTAC I SIN d.o.o. i putnička agencija u stečaju, Vranovinski ogranak I. 2, Zagreb, OIB 45627815711

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 26. rujna 2019. nastavlja se stečajni postupak nad brisanim subjektom-stečajnim dužnikom OTAC I SIN d.o.o. i putnička agencija u stečaju, V. Nazora 12, Biograd na moru, OIB 95790810580. Istim sam rješenjem imenovan za stečajnog upravitelja dužnika.

1. Uvod

Trgovački sud u Zadru rješenjem broj St-285/17 od 14. rujna 2017. otvorio je i zaključio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom OTAC I SIN d.o.o. i putnička agencija u stečaju, V. Nazora 12, Biograd na moru, OIB 95790810580, te je rješenjem broj Tt-17/4213-2 od 7. studenog 2017. brisao dužnika iz sudskog registra.

Stečajni upravitelj obavijestio je sud kako je naknadno utvrdio da je dužnik OTAC I SIN d.o.o. i putnička agencija u stečaju vlasnik pokretnina koje ulaze u stečajnu masu, upisanih u očevidnik plovila Lučke kapetanije Zadar, te je predložio sudu da odredi nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe jer je pronađena imovina dužnika koja ulazi u stečajnu masu.

Sud je rješenjem St-325/2019. od 26. rujna 2019. odredio nastavak stečajnog postupka.

2. Osnovni podaci o dužniku

Dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Zadru kao društvo sa ograničenom odgovornošću i putnička agencija u stečaju, MBS 110094769, OIB 45627815711 pod tvrtkom Stečajna masa iza OTAC I SIN d.o.o. i putnička agencija u stečaju.

Sjedište dužnika registrirano je u Zagrebu, Vranovinski ogranak I. 2.

Dužnik je pravni slijednik brisanog društva OTAC I SIN d.o.o. i putnička agencija u stečaju, MBS 110004297, OIB 95790810580, Biograd na moru, V. Nazora 12.

Temeljni kapital društva je 20.000,00 kuna.

Bivše osobe ovlaštene za zastupanje su:

- Gerhard Treiber, Austrija, A-9210 Portschach, Moosburgerstr. 107, direktor.
- Ferdinand Treiber, Austrija, A-9210 Portschach, Rumpele Weg 107, direktor.

3. Provedene aktivnosti

Neposredno prije, i nakon rješenja o nastavku stečajnog postupka poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Pokretnine u vlasništvu dužnika obišao sam u kolovozu 2019. te ustanovio da se radi o imovini dužnika koja ulazi u stečajnu masu i čija je vrijednost dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka. Stupio sam u posjed pokretnina preuzimanjem ključeva od g. Miro Ostojić iz Tkona, Tkon 291.
2. Bivši direktor dužnika pohranio je dio poslovne dokumentacije društva u računovodstvenom servisu Areola d.o.o., Biograd na moru, ulica kralja P. Svačića 63. Dio dokumentacije koji je bio nužan za utvrđivanje tražbina, te za izradu početne bilance pribavio sam iz javno dostupnih izvora, od porezne uprave i od vjerovnika.
3. Napravio sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodio obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, zatvorio sve postojeće žiro-račune i pripremio otvaranje novog računa Dužnika u stečaju.
4. Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika, povjerio sam stručnom knjigovodstvenom servisu.
5. Napravio sam popis predmeta stečajne mase sukladno odredbi članka 221. SZ.
6. Ispitao sam prijavljene tražbine te sastavio popis vjerovnika prema čl. 222. SZ.
7. Sastavio sam sustavan pregled imovine i obveza prema čl. 223. SZ.
8. Sastavio sam predračun troškova stečajnog postupka baziran na trajanju postupka u vremenu od 6 mjeseci.

4. Radni odnosi

Dužnik nema zaposlenika na dan nastavka stečajnog postupka.

5. Poslovanje dužnika

Poslovanje dužnika obustavljeno je prije pokretanja stečajnog postupka.

Osnovna djelatnost dužnika bila je iznajmljivanje plovniha objekata (charter) i usluge putničke agencije. Poslovni prihodi društva kontinuirano su padali, sa 247.600 kn u 2013. godini do 0 kn u 2017. Dužnik od 2014. godine posluje s gubitkom.

Vrijednost materijalne imovine dužnika smanjuje se sa 253.600 kn u 2013. godini na 0 kn u 2016. godini.

6. Imovina i obveze dužnika

Materijalna imovina iskazana po knjigovodstvenoj evidenciji iznosi 0,00 kn.

Nekretnine

Dužnik u vlasništvu nema nekretnine.

Pokretnine

Dužnik je evidentiran kao vlasnik sljedećih pokretnina upisanih u upisnik jahti Lučke kapetanije Zadar, i to:

1. Jahta za gospodarske potrebe WORTHERSEE, NIB 90599, model Astor 42, duljina trupa 12,5 m, stakloplastika, godina izgradnje 1991., ukupna snaga motora 470 kW, Caterpillar 235 x 2.
2. Jahta za gospodarske potrebe THERESA, NIB 90621, model Astor 42, duljina trupa 13,8 m, stakloplastika, godina izgradnje 1991., ukupna snaga motora 470 kW, Caterpillar 235 x 2.

Prema ispisu sa pretraživača plovila Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture od 05.08.2019. ne postoje evidentirani tereti niti zabilježbe na pokretninama dužnika.

Nabavna vrijednost pojedinog plovila iznosi 596.654,96 kn, dok trenutna vrijednost procijenjena po sudskom vještaku iznosi 90.000,00 kn + PDV po plovilu.

Slijedom navedenog, ukupnu vrijednost pokretne imovine stečajnog dužnika procjenjujem na **180.000,00 kn + PDV**.

Potraživanja

Dužnik u bilanci za 2017. godinu ima iskazana potraživanja, no naplativost je zbog zastare upitna.

Obveze

Prema potvrdi FINE na računu dužnika na dan 05. lipnja 2017. nalazilo se neizvršenih osnova za plaćanje u visini od 79.010,65 kn.

Prema bilanci iz 2017. dugoročne obveze stečajnog dužnika iznose 319.455,00 kn a kratkoročne obveze iznose 57.382,00 kn.

Prijavljene tražbine 1. višeg isplatnog reda:	0,00 kn.
Prijavljene tražbine 2. višeg isplatnog reda:	246.067,23 kn.
Ukupno prijavljene tražbine:	246.067,23 kn.

Parnice i postupci u tijeku

U prekidu je ovršni postupak Ovr-36/2017 Trgovačkog suda u Splitu, ovrhovoditelja MOTO-MARINA brodomehaničarski obrt vl. Miro Ostojić protiv dužnika. Prekid postupka određen je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 9. travnja 2018.

7. Prijedlozi odluka

Iz svega naprijed izloženog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Poslovanje stečajnog dužnika obustavljeno je prije otvaranja stečajnog postupka i neće se nastaviti.
3. Parnice i postupci u tijeku, odnosno novi postupci nastaviti će se, ili pokrenuti u korist stečajne mase odnosno obustaviti ovisno o procjeni stečajnog upravitelja, sukladno čl.230.st.2.tč.3. SZ.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izda punomoć za zastupanje odvjetniku sukladno čl.230.st.2.tč.4. SZ.
5. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da pristupi prodaji imovine stečajnog dužnika, koja nije opterećena razlučnim pravom, objavom oglasa o prodaji imovine i prikupljanjem pisanih ponuda uz uvjet da se predmeti prodaje ne mogu prodati:
 - Pri prvom oglasu ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti
 - Pri drugom oglasu ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti
 - Pri trećem oglasu ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti
 - Pri četvrtom oglasu mogu se prodati neposrednom pogodbom

U Zagrebu, 14.11.2019.

Stečajni upravitelj
Tomislav Čoga